



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย บริษัท เอ็มพริต แอนด์ เซฟเพิร์ต จำกัด

(โดย นายภานุเดช ไทรทอง แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หนองแก

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 59/105 ซอยหมู่บ้านหัวนา ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 146 ตารางเมตรสร้างมา 21 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 61664
ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ ของ บริษัทบันทึก จำกัด
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ซื้อมา 16 ปีตามหนังสือสัญญาขายสิ่งปลูกสร้างฉบับลงวันที่ 24 กันยายน 2553 ไม่ติดภาระการเช่า
ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านในเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายคาร์ล คริสเตียน เอ็มพริต และนางเวินดี้ เอลลิซาเบ็ท เซฟเพิร์ต เอ็มพริต
โดยขายในราคา 1,000,000- บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ซื่อไว้เพื่อเป็นที่ยืนยัน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายภานุเดช ไทรทอง (๐๐๐๐๐๐)

ประทับตราประจำตำแหน่ง