



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นางอีโวนา อันนา ญูโชม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 583/17 หมู่ที่ 7 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ขนาด 116 ตารางเมตรสร้างมา 8 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 82736 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัทออร์คิด พาราไดส์ โฮมส์ จำกัด โดยมีหนังสือยินยอม
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่ 263/2561 ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2561
และรับโอนมรดกสิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วนมา 1 ปีเจ้ามรดกเสียชีวิตเมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2568
ตามคำขอรับโอนมรดกสิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วน ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน 2568 ไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ
เป็นบ้านนอกเขตฯ โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นางชญญากัญญา อินพันเต เพอร์นันเตช
โดยขายในราคา 2,000,000- บาท (สองล้านบาทถ้วน) ซื่อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

ประธานตรวจประจำตำแหน่ง