



(ท.ร. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นางสาวเจสซิกา กรีน

(โดย นายภาณุเดช ไทรทอง แทน)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน, เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ หมู่ที่ _____ ตำบล หนองแก, หนองแก

อำเภอ หัวหิน, หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์, ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกสองชั้นเลขที่ 59/233 ซอยหมู่บ้านหัวนา ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 289.5 ตารางเมตร
ปลูกสร้างมา 18 ปีและโรงจอดรถขนาด 72 ตารางเมตรปลูกสร้างมา 1 ปี ตั้งบนโฉนดเลขที่ 65045 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ นางสาวเจสซิกา กรีน ผู้ขายเอง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง 3 ปีตามหนังสือสัญญาขายที่ดินฉบับลงวันที่ 15 กันยายน 2566
และได้ต่อเติมอาคารตามใบอนุญาตตัดแปลงอาคารเลขที่ 397/2568 ลงวันที่ 12 กันยายน 2568 ไม่ติดภาระการเช่า
ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายสตีลลี เจมส์ ริชาร์ด และนางเดโบราห์ เจย์นี่ ริชาร์ด
โดยขายในราคา 3,300,000- บาท (สามล้านสามแสนบาทถ้วน) ซื่อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน _____ สัปดาห์ _____ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวเนตรดาว เสาสูงยาง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง