



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นางสาวบาร์ต้า เอฟเพนเบอร์เกอร์ ไฮเก้

(โดย นางณัฐกานต์ นิลงาม แทน)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 168/5 หมู่ที่ 7 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ขนาด 115 ตารางเมตรสร้างมา 20 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 24471 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรมสิทธิของ บริษัท โพนแอพิเซล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยมีหนังสือยินยอมลงวันที่ 5 มกราคม 2569 และติดภาระแบ่งเช่า

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

โดยได้ซื้อมา 5 ปีตามหนังสือสัญญาขายสิ่งปลูกสร้างฉบับลงวันที่ 24 มีนาคม 2565 ไม่ติดภาระการเช่า

ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ

โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นางสาวทาเทียนา อีวานอฟนา เอฟริโมวา

โดยขายในราคา 1,500,000- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) ซื่อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 13 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายรุ่งโรจน์ ๑๕๓๗๗)

ประทับตราประจำตำแหน่ง