



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน เรื่องขอจดทะเบียนแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง(มีกำหนดเวลาสามสิบปี)

ด้วย บริษัท เอแอนด์พี นัมเบอร์ เทน เรสซิเดนซ์ จำกัด หรือบริษัท ชันชายน อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
(โดย นางสาวอรสา กำรัมย์ แทน)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง(มีกำหนดเวลาสามสิบปี)

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ หมู่ที่ _____ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

แบ่งเช่าอาคารตึกแถวเจ็ดชั้นพื้นที่ห้องเลขที่ 683/23 หมู่ที่ 1 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ชั้นหกบางส่วนพื้นที่ประมาณ 70 ตารางเมตรตั้งบนโฉนดเลขที่ 76816, 79098 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
กรรมสิทธิ์ของ บริษัท เฮาส์ แอนด์ เอสเตท จำกัด ผู้ให้เช่าเอง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบน โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
เลขที่ 216/2562 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2562 ไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ
โดยมีเจตนาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายจอห์น โมริช เดอ และนางอิฟลิน คอนแตนส์ ออร์ฟอร์ด แบ่งเช่าจำนวนเงิน 1,850,000- บาท
(หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) แบ่งเช่ามีกำหนดสามสิบปี นับแต่วันที่ 1 กันยายน 2563 เป็นต้นไป แบ่งเช่าไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย
คู่กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมให้เช่าช่วงหรือโอนสิทธิการเช่าได้ เจือใจและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามสัญญาแนบท้ายฉบับลงวันที่ 28
ตุลาคม 2564 และให้ถือสัญญาต่อท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาแบ่งเช่าด้วย แบ่งเช่าตามรูปแบบที่หมายสีแดงแนบถ้ายนี้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไต่ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน _____ สามสิบ _____ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาว..... สาสุยาง)

นักวิชากรที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง