



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายฟิลิปเป มอริส ไกรมอนท์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ หมู่ที่ _____ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

โอนสิทธิแบ่งเช่าอาคารตึกแถวเจ็ดชั้นเลขที่ 683/5 หมู่ที่ 1 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ชั้นสองบางส่วน ขนาด 70 ตารางเมตรตั้งบนโฉนดเลขที่ 76816,79098 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัทชันชายน อินเตอร์เนชั่นแนล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีหนังสือยินยอม

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้แบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ตามหนังสือสัญญาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง ฉบับลงวันที่ 5 มกราคม 2566 มีกำหนดสามสิบปีนับแต่วันที่ 1 กันยายน 2563 เป็นต้นไป สิ่งปลูกสร้างไม่ติดการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ โดยมีเจตนาโอนสิทธิแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายกุนเตอร์ ไชยซ์ เกอร์ลิง มีกำหนด 24 ปี 5 เดือน โดยมีค่าตอบแทนเป็นจำนวนเงิน 1,217,222- บาท (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสองร้อยยี่สิบสองบาทถ้วน) รับโอนสิทธิแบ่งเช่าไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย เสิ่นไซอื่น ๆ ให้เป็นไปตามสัญญาแบ่งเช่าฉบับลงวันที่ 5 มกราคม 2566

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน _____ สากล _____ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....



(นางสาวเบตระ.....)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง