



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง(มีกำหนดเวลาสามสิบปี)

ด้วย บริษัท โลตัสเวลล์ จำกัด

(โดย นางสาวนิสา ลอยเปี่ยม แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง(มีกำหนดเวลาสามสิบปี)

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

แบ่งเช่าบ้านตึกแถวหกชั้นเลขที่ 152 หมู่ที่ 14 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบฯ
ชั้นสามบางส่วนขนาด 106 ตารางเมตร ตั้งบนโฉนดเลขที่ 29782 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัท โลตัสเวลล์ จำกัด จำกัด ผู้ให้เช่าเอง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบน โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
เลขที่ 001/2552 ลงวันที่ 9 มกราคม 2552 และใบคำร้องขอเลขที่สปรจำบ้านเลขที่ 46/2555 ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2555
ไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ โดยมีเจตนาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างให้แก่
นายมันเฟรด ออสบัทร์ และนางบริทา ออสบัทร์ แบ่งเช่าจำนวนเงิน 5,600,000- บาท
(ห้าล้านหกแสนบาทถ้วน) แบ่งเช่าไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย แบ่งเช่ามีกำหนดสามสิบปี

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สิบปี วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวเนตรดาว เสาสงยาง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง