



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายกิตติ แซ่ลิ้ม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หัวหิน

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายบ้านแฝดตึกสองชั้นเลขที่ 20/225 ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 130.50 ตารางเมตรสร้างมา 23 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 39468
ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ นายกิตติ แซ่ลิ้ม และนายสุวัฒน์ ลีมวรางกูร
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่ 745/2546 ลงวันที่ 30 ธันวาคม 2546
และหนังสือแจ้งผลการตรวจสอบสำนักงานเทศบาลนครหัวหินที่ ปช.52105.2/1030 ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2569
ไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านในเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายสุวัฒน์ ลีมวรางกูร โดยขายในราคา 700,000- บาท
(เจ็ดแสนบาทถ้วน) ชื่อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

(นางสาวเนตรดาว เสาสุ่ยยาง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง

