



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายเยอร์เก้น ชไวเซอร์

(โดย นางสาวจิตาภา งามพริ้ง แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ หมู่ที่ _____ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

โอนสิทธิแบ่งเช่าอาคารตึกแถวเจ็ดชั้นเลขที่ 819 หมู่ที่ 1 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ชั้นสองบางส่วน เนื้อที่ประมาณ 74 ตารางเมตรตั้งบนโฉนดเลขที่ 41064, 52731 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัท เฮาส์ แอนด์ เอสเตท จำกัด โดยมีหนังสือยินยอมลงวันที่ 18 มีนาคม 2569

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้แบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ตามหนังสือสัญญาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างฉบับลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2567 มีกำหนดสามสิบปีนับแต่วันที่ 27 มกราคม 2567 เป็นต้นไป สิ่งปลูกสร้างไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ โดยมีเจตนาโอนสิทธิแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นาเออร์ส วิเชินตันเงอร์ โดยมีค่าตอบแทนเป็นจำนวนเงิน 4,000,000- บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) เงินไขและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามหนังสือสัญญาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างฉบับลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2567

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายรุ่งโรจน์ อ่อนนุ่ม)

ประทับตราประจำตำแหน่ง