



(พ.ศ. ๒๕๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่า

ด้วย นางสาวคริสติน เวโรนิกา บิเซลไมเออร์

(โดย นางสาววรลักษณ์ หมื่นคำเรือง แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่า

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

อาคารตึกแถวเจ็ดชั้นเลขที่ 819 หมู่ที่ 1 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 109.50 ตารางเมตรตั้งบนโฉนดเลขที่ 41064,52731
ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัทเฮาส์ แอนด์
เอสเตท จำกัด โดยมีหนังสือยินยอมลงวันที่ 18 มีนาคม 2569

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้แบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ตามหนังสือสัญญาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง
ฉบับลงวันที่ 14 มิถุนายน 2567 มีกำหนดสามสิบปีนับแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2567 เป็นต้นไป
สิ่งปลูกสร้างไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ
โดยมีเจตนาโอนสิทธิ์แบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายฮันส์-แฮร์มันน์ เคอเลอร์ และนางฮิลเดการ์ต ซเวนเคอ
โดยมีค่าตอบแทนเป็นจำนวนเงิน 6,080,900- บาท (หกล้านแปดหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน)
รับโอนสิทธิ์แบ่งเช่าไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย เจือปนๆ ให้เป็นไปตามสัญญาแบ่งเช่าฉบับลงวันที่ 14 มิถุนายน 2567

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายรุ่งโรจน์ อ่อนนุ่ม)

ประทับตราประจำตำแหน่ง