



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนให้สิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วน

ด้วย นายคาเมล เคห์มาเซ่

(โดย นางสาวเจนจิรา แพรเขียว แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนให้สิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ _____ หน้าสำรวจ _____ หมู่ที่ _____ ตำบล ทับใต้

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ให้เฉพาะส่วนบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 400/47 หมู่ที่ 3 ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 182 ตารางเมตรสร้างมา 9 ปีตั้งบน น.ส.3 ก เลขที่ 19804

ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัท ออร์คิด ปาล์ม โฮมส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

โดยมีหนังสือยินยอมลงวันที่ 26 มีนาคม 2569 และติดการะการเช่า

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนให้สิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วน โดยได้ซื้อมา 8 ปีตามหนังสือสัญญาขายสิ่งปลูกสร้าง ฉบับลงวันที่ 2 เมษายน 2562

ไม่ติดการะการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ

โดยมีเจตนาให้สิ่งปลูกสร้างเฉพาะส่วนของตนเองแก่ นางสาวเล็กชานตรา นิเคล ให้โดยเสนาหาไม่มีค่าตอบแทนแต่อย่างใด

เนื่องจากผู้รับให้เป็นภรรยาโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้ให้เอง ทั้งสองฝ่ายตราค่าทุนทรัพย์เป็นจำนวนเงิน 2,357,050- บาท (สองล้านสามแสนห้าหมื่นเจ็ดพันห้าสิบบาทถ้วน)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวเพชรดาว เสาสูงยาง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง