



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายศุภชัย โพธิ์ศรี

(โดย นายรณกฤต เมธีชัยมงคล ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด [นายพิพัชรพงศ์ ครุฑวิวัฒน์นะ แทน], นางสาวสุภาพร คูประสิทธิ์ ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด [นายพิพัชรพงศ์ ครุฑวิวัฒน์นะ แทน])

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 72747 หน้าสำรวจ 4192 หมู่ที่ - ตำบล ทับใต้

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 47 ตารางวา

โดยอ้างว่า ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน แปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ด้วยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวข้างต้นมีชื่อ นายศุภชัย โพธิ์ศรี เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ แต่ข้าพเจ้าเป็นผู้มีสิทธิจดทะเบียนขายตามคำสั่งศาลา ในโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าว โดยข้าพเจ้าได้ซื้อที่ดินจากการขายทอดตลาด ตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน ที่ ปช.0026.01/(1)8077 ลงวันที่ 2 เมษายน 2569 แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาถือว่าสูญหายไปตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497 ข้อ 17 (3) ดังนั้นในวันนี้ข้าพเจ้าจึงไปดำเนินการยื่นคำขอจดทะเบียนขายตามคำสั่งศาลา ตามคำขอที่ 1002/69 ลงวันที่ 3 เมษายน 2569 และเจ้าพนักงานที่ดินได้สั่งให้ออกใบแทนโฉนดที่ดินแล้วเมื่อวันที่ 3 เมษายน 2569 ดังนั้นจึงมีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเพื่อดำเนินการจดทะเบียนตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีดังกล่าวต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายรุ่งโรจน์ @๒๕๖๙)