



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน
เรื่องขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

ด้วย นายจรดาร์ โอลาฟสัน เซน

(โดย นางสาวสิริพร อยู่หนูน แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล หินเหล็กไฟ

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ขายสิ่งปลูกสร้างบ้านตึกชั้นเดียวเลขที่ 168/12 หมู่ที่ 7 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ขนาด 115 ตารางเมตรปลูกสร้างมา 20 ปีตั้งบนโฉนดเลขที่ 24471 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
กรรมสิทธิ์ของ บริษัท โพนแอพเพิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยมีหนังสือยินยอมลงวันที่ 16 มิถุนายน 2569
และติดภาระแบ่งเช่ามีกำหนดสามสิบปี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายดำนบนนี้ ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายสิ่งปลูกสร้าง
โดยได้ซื้อมา 10 ปีตามหนังสือสัญญาขายอาคารโรงเรือนฉบับลงวันที่ 26 มีนาคม 2567 ไม่ติดภาระการเช่า
ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านนอกเขตฯ
โดยมีเจตนาขายสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายสติเว่น ไรเตอร์ และนางสาวเอมิลี โอลิเวีย โอลเซ็น
โดยขายในราคา 3,400,000- บาท (สามล้านสี่แสนบาทถ้วน) ชื้อไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวเนตรดาว เสาสงยาง)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง