



ที่ ปช๐๐๒๐.๐๓/๒๓๕๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
สาขาปราณบุรี
ต.เขาน้อย อ.ปราณบุรี
จ.ประจวบคีรีขันธ์ ๗๗๑๒๐

วันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.กุณิสาณัชช พลจันทร์

ด้วย บริษัท เจริญหัวหิน จำกัด

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓)
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๔๘๘๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ว่างพงษ์ อำเภอ/เขต ปราณบุรี จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๓๘๗๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RNo๘๑๖๑๔๕๔๕TH ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอมาพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรภพ จำนงจิต)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๒๖๒-๓๒๖๐ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายชุมพร พินิจธนสาร โทร. ๐๘-๔๓๔๖-๒๓๗๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๓ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๒๗/๒๕๖๙)



ที่ ปช๐๐๒๐.๐๓/๒๓๕๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
สาขาปราณบุรี
ต.เขาน้อย อ.ปราณบุรี
จ.ประจวบคีรีขันธ์ ๗๗๑๒๐

วันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.ฉิภา อุ่นอก และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เจริญหัวหิน จำกัด

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓)
ที่ดินตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๔๘๘๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง วังภักพง อำเภอ/เขต ปราณบุรี จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๗๕๘๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RNo๘๑๖๑๔๕๕๕TH ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรภพ จำนงจิต)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๒๖๒-๓๒๖๐ ต่อ ๑๒
นายช่างรังวัด นายชุมพร พินิจธนสาร โทร. ๐๘-๔๓๔๖-๒๓๗๔
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๒๓ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๒๗/๒๕๖๙)