



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขากลาง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าอาคารโรงเรือน

ด้วย นายยาน ซาการิอัส คลาสเซ่

(โดย นางสาวดุขฎี ชโลธร แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าอาคารโรงเรือน

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล เขิงทะเล

อำเภอ กลาง จังหวัด ภูเก็ต

อาคารเลขที่ 6 อี ตั้งอยู่บนชั้นที่ 2 ของอาคารหมายเลข 6 ตามทะเบียนบ้านเลขที่ 31/2 หมู่ที่ 6 ตำบลเขิงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่แบ่งเช่าประมาณ 76.0 ตารางเมตร ตั้งบน น.ส. 3 ก. เลขที่ 3120 ตำบลเขิงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ของ บริษัท โอเชียน บริช เอสเตท จำกัด

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้แบ่งเช่า อาคารเลขที่ 6 อี ตั้งอยู่บนชั้นที่ 2 ของอาคารหมายเลข 6 ตามทะเบียนบ้านเลขที่ 31/2 หมู่ที่ 6 ตำบลเขิงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่แบ่งเช่าประมาณ 76.0 ตารางเมตร ตั้งบน น.ส. 3 ก. เลขที่ 3120 ตำบลเขิงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ตามเครื่องหมายดำนบนนี้ ตามสัญญาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง มีกำหนดสามสิบปี ฉบับลงวันที่ 11 ตุลาคม 2549

และสัญญาโอนสิทธิการแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง ฉบับลงวันที่ 30 เมษายน 2555

ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าอาคารโรงเรือน ตามสัญญาดังกล่าวข้างต้น ตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ ให้แก่ นายมอร์เทน แทรโฮลต์ โดยมีค่าตอบแทนตามระยะเวลาการเช่าที่เหลือรวมค่าตอบแทน เป็นเงินทั้งสิ้น 4,525,000 บาท (สี่ล้านห้าแสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายคัมภีร์ สมั่นเทียน)

ประทับตราประจำตำแหน่ง