



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขากลาง
เรื่องขออกใบแทนโฉนดที่ดิน

ด้วย นายชยพัทธ์ องค์กรีตระกูล

(โดย นายภาสพล ช่างเหล็ก แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทนที่ดิน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 715 หน้าสำรวจ 236 หมู่ที่ - ตำบล เชิงทะเล (บางเทา)

อำเภอ ภูเก็ล จังหวัด ภูเก็ต

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	ดูรายละเอียดได้ที่สำนักงานที่ดินจังหวัด	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 ไร่ 2 งาน 74.6 ตารางวา

โดยอ้างว่า มีความประสงค์ขออกใบแทนที่ดินเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ซึ่งมีชื่อ นายสาอิต หลักมัน เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ และตนได้ครอบครองในที่ดินแปลงนี้บางส่วนต่อเนื่องกันมา เป็นเวลา 10 ปีแล้ว ซึ่งศาลจังหวัดภูเก็ต ได้มีคำสั่งให้ตนได้ที่ดินโดยการครอบครองตามมาตรา 1382 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ตามเนื้อที่ที่ครอบครองจำนวน 0 - 1 - 63.8 ไร่ ตามคำสั่งศาลจังหวัดภูเก็ต คดีหมายเลขแดงที่ รส 9/2568 ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2568 และคดีถึงที่สุดแล้ว ตามหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ ศย 308.012/12036 ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2568 แต่ไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาจดทะเบียนได้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 16 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวสัมพันธ์ ส่งแสง)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขากลาง
ประทับตราประจำตำแหน่ง