



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขากลาง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าอาคารโรงเรียน

ด้วย นายโอเฟอร์ ชไนเดอร์

(โดย นางสาวชลิตา ขวัญมณี แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าอาคารโรงเรียน

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรียน เลขที่ หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล เชียงทะเล

อำเภอ กลาง จังหวัด ภูเก็ต

พื้นที่บางส่วนของอาคาร เลขที่ 64 บนชั้น 3 ห้อง ซี 2 ตึก 1 ซี เนื้อที่แบ่งเช่าประมาณ 64.0 ตารางเมตร หมู่ที่ 4 ตำบลเชียงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ตั้งบนโฉนดที่ดินเลขที่ 5970 และ 55687 อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ของ บริษัท ลาภูน่า รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล จำกัด (มหาชน) และ บริษัท ภูเก็ต แกรนด์ รีสอร์ท จำกัด

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้แบ่งเช่า พื้นที่บางส่วนของอาคาร เลขที่ 64 บนชั้น 3 ห้อง ซี 2 ตึก 1 ซี เนื้อที่แบ่งเช่าประมาณ 64.0 ตารางเมตร หมู่ที่ 4 ตำบลเชียงทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ตั้งบนโฉนดที่ดินเลขที่ 5970 และ 55687 อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต หลังเครื่องหมายด้านบนนี้ ตามสัญญาหนังสือสัญญาแบ่งเช่าอาคารโรงเรียน มีกำหนดสามสิบปี (มีเงื่อนไข) ฉบับลงวันที่ 11 เมษายน 2562 และสัญญาโอนสิทธิการแบ่งเช่าอาคารโรงเรียน ฉบับลงวันที่ 4 กันยายน 2566

ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนสิทธิการแบ่งเช่าอาคารโรงเรียนตามสัญญาดังกล่าวข้างต้น (ตามระยะเวลาที่เหลืออยู่) ให้แก่ นางสาว โอเลเชีย อเล็กซานโดรว่า โดยมีค่าเช่าและค่าตอบแทน จำนวน 10,580,000.00 บาท (สิบล้านห้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายคัมภีร์ สมั่นเหมือน)

ประทับตราประจำตำแหน่ง