



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขาบางระกำ
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาว ทอดอนกลิ่น และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 13490 หน้าสำรวจ 4045 หมู่ที่ - ตำบล บางระกำ

อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 17 ไร่ - งาน 60 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยศาลจังหวัดพิษณุโลก ได้มีคำพิพากษา คดีหมายเลขดำที่ รส154/2567 คดีหมายเลขแดงที่ รส11/2568 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568 เกี่ยวกับโฉนดที่ดิน ดังกล่าวว่า ที่ดินโฉนดเลขที่ 13490 เลขที่ดิน 42 ตำบลบางระกำ อำเภอบางระกำ จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ 4-3-93.1 ไร่ ตามแผนที่พิพาทตกเป็นกรรมสิทธิ์ของนางสงวน ทอดอนกลิ่น และที่ดินเนื้อที่ 1-0-93.1 ไร่ ตามแผนที่พิพาทตกเป็นกรรมสิทธิ์ของนางสาวมาทา เป้าพันธ์ดี โดยการครอบครองปรปักษ์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1382 จึงเป็นกรณีศาลได้มีคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน /หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล แต่เนื่องจากหนังสือแสดงสิทธิในโฉนดที่ดิน ฉบับผู้ถือไม่สามารถนำมาจดทะเบียนได้ จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินเพื่อจดทะเบียนได้มาโดยการครอบครองต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายธนธร จารีกกลาง

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง