



ที่ พล๐๐๒๐.๐๒/๗๗๓๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สำนักครรภ์  
ต.นครไทย อ.นครไทย  
จ.พิษณุโลก ๖๕๑๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางประดับ แแดงดอน

ด้วย นางแดง เนตรแสงสี  
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๑๒๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ชาติธรรมารถ อำเภอ/เขต ชาติธรรมารถ จังหวัด พิษณุโลก  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่นี้เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๑๒๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การระวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๒๔๗๕๕๕๔๗TH ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้  
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๗๘

ขอแสดงความนับถือ

( อาจารย์เอกอาชานัย จิตติรัตนกุล )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๕-๓๘๘๐๕๕ ต่อ ๑๐๓

นายช่างรังวัด อาจารย์เอกอาชานัย จิตติรัตนกุล โทร. ๐๘-๘๒๘๓-๘๒๘๕

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๓๔/๒๕๖๘)



ที่ พล๐๐๒๐.๐๒/๗๗๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขากรุงเทพ  
ต.นครไทย อ.นครไทย  
จ.พิษณุโลก ๖๕๑๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายประชา ด่านพิม

ด้วย นางแดง เนตรแสงสี  
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๑๒๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ชาติธรรมการ อำเภอ/เขต ชาติธรรมการ จังหวัด พิษณุโลก  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัติและลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๗๔๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวังขั้นตอนและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๒๘๓๕๕๕๕๘๘๕TH ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังขั้นตอนได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้อนุมัติพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบกพร่องหรือไม่ ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายใต้กำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( จำกัดศุภอาษา จิตติรัตนกุล )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๕๕-๓๘๘๐๕๘ ต่อ ๑๐๓

นายช่างรังวัด จำกัดศุภอาษา จิตติรัตนกุล โทร. ๐๘-๘๒๘๓-๘๒๘๕

(ดำเนินการเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๗/๒๕๖๘)



ที่ พล๐๐๒๐.๐๒/๗๗๓๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สำนักงานที่ดิน  
ต.นครไทย อ.นครไทย  
จ.พิษณุโลก ๖๕๑๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสมศักดิ์ พรหมภพ

ด้วย นางแดง เนตรแสงสี  
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๒๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ชาติธรรมการ อำเภอ/เขต ชาติธรรมการ จังหวัด พิษณุโลก  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน</sup>  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๒๐ <sup>ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ</sup>  
เรื่อง การประวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนครอบรับ<sup>โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ</sup>  
ฉบับเลขที่ RB๒๗๕๕๕๐๐ TH ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้ประวังซึ่งแนวเขตได้  
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๑๘

ขอแสดงความนับถือ

( จำกัดอาสาอาชานย์ จิตติรัตนกุล )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ผู้รับรอง โทร. ๐๘๕-๓๔๕๐๕๘ ต่อ ๑๐๓

นายช่างรังวัด จำกัดอาสาอาชานย์ จิตติรัตนกุล โทร. ๐๘-๘๒๓๓-๘๒๕๕

( ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๗๔/๒๕๖๘ )