



ส่ง SCAN

(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วทุ่ง
เรื่องขอจดทะเบียนขาย

ด้วย นางสาวสมณฑา โบทอง

ผู้จัดการมรดกของ นางวรรณา โบทอง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขาย

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 119,252 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 5 ตำบล กระโสม

อำเภอ ตะกั่วทุ่ง จังหวัด พังงา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 1 , 1/4 ไร่ 3 , 1 งาน 77 , 80 ตารางวา

โดยอ้างว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดกของ นางวรรณา โบทอง ตามคำสั่งศาลจังหวัดพังงา คดีแดงหมายเลขที่ พЕ116/2568 ลว. 1 ธันวาคม 2568 และได้ขอจดทะเบียนลงชื่อ ข้าพเจ้าเป็นผู้จัดการมรดก ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้นแล้ว เจ้ามรดกมีทายาทที่มีสิทธิได้รับมรดกรายนี้ 4 คน ข้าพเจ้าเกี่ยวข้องเป็นผู้จัดการมรดก (บุตร) ของเจ้ามรดก มีความประสงค์ขอขายที่ดินแปลงนี้เพื่อนำเงินไปชำระหนี้กองมรดกและแบ่งปันทายาททุกคน ข้าพเจ้าทราบแล้วว่าผู้จัดการมรดกมีสิทธิและหน้าที่จะทำการอันจำเป็นเพื่อจัดการมรดกโดยทั่วไป หรือเพียงแบ่งปันทรัพย์มรดก และต้องรับผิดชอบทายาทอื่นทั้งทางแพ่งและอาญา การที่ผู้จัดการมรดกขายที่ดินเสียเอง อาจถูกทายาทอื่นฟ้องร้องดำเนินคดีได้ ข้าพเจ้าทราบและเข้าใจเป็นอย่างดีแล้ว ขอยืนยันให้พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียนขายที่ดินให้ข้าพเจ้าด้วย หากเกิดความเสียหายใดๆ ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทุกประการ

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางไพโรจน์ หดไธสงค์ชัยนันต์)

ประทับตราประจำตำแหน่ง