

ที่ ปจ ๐๐๒๐.๓/๔๓๒๐๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี
ถนนราษฎร์พัฒนา ปจ ๒๕๒๓๐

๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดิน จังหวัดปราจีนบุรี ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี (นาย/นาง/นางสาว) นายจักรกฤษณ์ สิทธิวรจรรย์
ขอรังวัด สอนเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน /น.ส.๓ ก.เลขที่ ๗๕๙๘ หมู่ที่ ๑๐ ที่ดินระหว่าง ๕๒๓๖๗๐๙๔
เลขที่ดิน ๒๔ ตำบล/แขวง หัวหว้า อำเภอ ศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี มาเพื่อให้ท่านปิดไว้
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี ตามความในกฎกระทรวงการตัดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อ
เขตในการรังวัดสอนเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้วขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิด
หนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ
ลงชื่อ (นายเปรมมินทร์ จักรวิชัยเจริญ)
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๔๕๔๑๐๑ ต่อ ๑๔, ๐๓๗-๔๕๔๑-๔๕๔
นายอาทิตย์ โพธิ์ทอง/นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน ๐๓๒-๔๓๗-๐๓๘๑
ลำดับที่ ๗๕๐๐๑ วันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๔๗/๒๕๖๘

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี
ตามหนังสือ ที่ ปจ ๐๐๒๐.๓/๔๓๒๐๐ ลงวันที่
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายจักรกฤษณ์ สิทธิวรจรรย์ ขอรังวัด สอนเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน/
น.ส.๓ ก.เลขที่ ๗๕๙๘ หมู่ที่ ๑๐ อำเภอ ศรีมหาโพธิ์ ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ
ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี แล้วแล้ว เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นายทวี ภูเลาเงิน) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ นายช่างรังวัดชำนาญการ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๔๕๔๑๐๑ ต่อ ๑๔, ๐๓๗-๔๕๔๑-๔๕๔
นายอาทิตย์ โพธิ์ทอง/นายช่างรังวัดปฏิบัติงาน ๐๓๒-๔๓๗-๐๓๘๑
ลำดับที่ ๗๕๐๐๑ วันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ เลขที่ ๔๗/๒๕๖๘

ที่ ปจ๐๐๒๐.๓/๔๓๒๕๔



(ท.ด. ๘๑)

สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี
ต.โมเค็ด อ.เมืองปราจีนบุรี
จ.ปราจีนบุรี ๒๕๒๓๐

วันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.ณัฐธนันท์ พิมพ์

ด้วย นายจักรกฤษณ์ สิทธิวรจรรย์
ได้ขอ แบ่งแยกโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๕๙๘ หมู่ที่ ๑๐
ตำบล/แขวง หัวหว้า อำเภอ/เขต ศรีมหาโพธิ์ จังหวัด ปราจีนบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประจักษ์และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๕๙๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๗๖๖๒๒๓๔TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านในมาระวังแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอแบ่งแยกโฉนดที่ดินที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้นำไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือแผนที่ในเอกสาร โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ
(นายคณัย ภาระเกตุ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๔๕๔๑๐๑ ต่อ ๑๔
นายช่างรังวัด นายอาทิตย์ โพธิ์ทอง โทร. ๐๔-๒๔๓๗-๐๓๘๑
(ลำดับรับเรื่อง ๗๕๐๐๑ วันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๗/๒๕๖๘)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ปจ๐๐๒๐.๓/๔๓๒๕๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี
ต.โมเค็ด อ.เมืองปราจีนบุรี
จ.ปราจีนบุรี ๒๕๒๓๐

วันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรมการผู้จัดการบริษัท 304 อินเตอร์เรียล พร็อพ 7 จำกัด

ด้วย นายจักรกฤษณ์ สิทธิวรจรรย์
ได้ขอ แบ่งแยกโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๕๙๘ หมู่ที่ ๑๐
ตำบล/แขวง หัวหว้า อำเภอ/เขต ศรีมหาโพธิ์ จังหวัด ปราจีนบุรี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประจักษ์และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๕๙๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๗๖๖๒๒๓๔TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านในมาระวังแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอแบ่งแยกโฉนดที่ดินที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้นำไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือแผนที่ในเอกสาร โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ
(นายคณัย ภาระเกตุ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๗-๔๕๔๑๐๑ ต่อ ๑๔
นายช่างรังวัด นายอาทิตย์ โพธิ์ทอง โทร. ๐๔-๒๔๓๗-๐๓๘๑
(ลำดับรับเรื่อง ๗๕๐๐๑ วันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๗/๒๕๖๘)