



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เรื่องขอจดทะเบียนขายฝาก มีกำหนด หนึ่งปี

ด้วย นายกิตติพัฒน์ ศักดาเดชฤทธิ์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายฝาก มีกำหนด หนึ่งปี

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 594 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 8 ตำบล บ่อนอก

อำเภอ เมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 45 ไร่ 3 งาน 03 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายด้านบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายฝาก มีกำหนด หนึ่งปี
 ขายฝากที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่สวน นอกเขต ให้แก่นางวนิดา สุวรรณหงส์ ในราคา 2,200,000 บาท
 ผู้ขายฝากได้ที่ดินมาโดยชอบ เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2568 ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่
 คู่กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ให้ผู้รับซื้อฝากจำหน่ายทรัพย์สินที่ขายฝาก และกำหนดคืนเงิน 2,400,000.00 บาท
 (สองล้านสี่แสนบาทถ้วน) กำหนดเวลาได้คืนภายใน 1 ปี ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ให้ผู้ซื้อฝากจำหน่ายทรัพย์สินที่ขายฝาก
 ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ให้ผู้ซื้อฝากก่อภาระใดๆ เหนือทรัพย์สินที่ขายฝาก
 ทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ให้ผู้ขายฝากนำทรัพย์สินที่ขายฝากไปให้บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการเกษตรกรรม หรือใช้เป็นที่อยู่อาศัย
 จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายอานนท์ บุญไทย)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ประทับตราประจำตำแหน่ง