



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เรื่องขอจดทะเบียนขาย

ด้วย นายสมาน พลายชุมภู

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขาย

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 576/574 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 4 ตำบล สามกระทาย

อำเภอ กุยบุรี จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสมาน พลายชุมภู เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่สวน นอกเขตเทศบาล ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ให้แก่นายราชนทร ธรรมรงค์แสง ในราคา 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน) ผู้ขายได้ที่ดินมาโดยการรับโอนมรดก เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2561 และรับให้ เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2567 ผู้ซื้อ ชื้อไว้เพื่อเป็น ที่สวน/ที่ไร่ ผู้ขายได้รับชำระเงินครบถ้วนแล้วนับแต่ทำสัญญานี้ โดยชำระเป็นเงินสด ผู้ขายได้รับยกเว้นภาษีฯ 300,000 บาท

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 16 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายอานนท์ นุ่มไทย)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ประทับตราประจำตำแหน่ง