



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี สาขาการบินบุรี เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางพานทอง วรรณะกุล

(โดย นายตุลชัย วรรณะกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา, นางวิสัย อารมเพียร ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา, นางบัวหลั่น วรรณะกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา, นายธนธิ วรรณะกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา, นายสัมพันธ์ วรรณะกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา, นางสุภาพร สุขไทย ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 18963 หน้าสำรวจ 944 หมู่ที่ - ตำบล สำพันตา

อำเภอ นาดี จังหวัด ปราจีนบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 21 ไร่ งาน 40 ตารางวา

โดยอ้างว่า ที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างต้นนี้มีชื่อนางพานทอง วรรณะกุล เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ซึ่งศาลฎีกาได้มีคำสั่งที่ ครพ.11060/2568 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2568 ซึ่งศาลจังหวัดการบินบุรี อันเป็นศาลชั้นต้น มีคำพิพากษาในคดีหมายเลขแดงที่ พ 282/2566 คดีระหว่างนายตุลชัย วรรณะกุล ที่ 1 กับพวก รวม 6 ราย โจทก์ กับนางพานทอง วรรณะกุล หรือนักเรต จำเลย พิพากษาให้ "จำเลยโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่ 18963(2227) ตำบลสำพันตา อำเภอนาดี(การบินบุรี) จังหวัดปราจีนบุรี ให้แก่โจทก์ทั้งหกคนคนละเท่า ๆ กัน ในจำนวนคนละ 1,205.72 ส่วน ใน 8,440 ส่วน หากจำเลยไม่ดำเนินการให้ถือเอาคำพิพากษาของศาลแทนการแสดงเจตนา" ซึ่งผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการได้เนื่องจากจำเลยไม่ดำเนินการและไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์รวมเพื่อนำมาดำเนินการตามคำพิพากษาของศาล

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....นางธนพร โสภณวิศาลกิจพิษฐ์

