



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี สาขาบึงนครบุรี
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นางวรรณภา กาทล

ไดยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 91277 หน้าสำรวจ 9431 หมู่ที่ - ตำบล ลาดตะเคียน

อำเภอ บึงนครบุรี จังหวัด ปราจีนบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 3 งาน 76.1 ตารางวา

โดยอ้างว่า ดัวยที่ดินแปลงดังกล่าวข้างบนนี้มีชื่อนายสวัสดิ์ เตมวิเศษ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน โดยได้จดทะเบียนลงชื่อนายสวัสดิ์ เตมวิเศษ เป็นผู้จัดการมรดกตามคำสั่งศาลไว้ในโฉนดที่ดินแล้ว นางวรรณภา กาทล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาตามยอมของศาลจังหวัดบึงนครบุรี คดีหมายเลขแดงที่ พ 177/2565 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2565 ซึ่งคดีถึงที่สุดแล้ว แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินฉบับเจ้าของที่ดินมาดำเนินการเนื่องจากผู้ยึดถือไม่ยินยอมส่งมอบให้ จึงขออกใบแทนโฉนดที่ดินตามนัยข้อ 17 (3) ของกฎกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497 ซึ่งได้นำพยานบุคคลจำนวน 2 คน มาให้ถ้อยคำตามระเบียบแล้ว

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไดยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นายชรินทร์ ไรจน์วิศาลทรัพย์

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง