



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายธฤช ณวลมะ (ตามคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ 2308/2544 ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2544)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 95351 หน้าสำรวจ 16998 หมู่ที่ - ตำบล คลองห้า

อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

ด้วยรองปลัดกระทรวงมหาดไทยหัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านกิจการความมั่นคงภายในพิจารณาให้เพิกถอนคำวินิจฉัยอุทธรณ์เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2544 และพิจารณาอุทธรณ์ใหม่แล้วเห็นชอบให้ยกอุทธรณ์ของผู้อุทธรณ์ยอมมีผลทำให้คำสั่งอธิบดีกรมที่ดินที่ 2308/2544 ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2544

กลับมามีผลใช้ใหม่ซึ่งมีผลให้เพิกถอนรายการจดทะเบียนโอนมรดกที่ดินระหว่างมูลนิธิธัมมามกุฏราชวิทยาลัยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ผู้จัดการมรดกของนางเนื่อม ชำนาญชาติศักดิ์) (ผู้โอน) กับมูลนิธิธัมมามกุฏราชวิทยาลัยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ผู้รับโอน) และรายการจดทะเบียนขายรวมสองโฉนด ระหว่างมูลนิธิธัมมามกุฏราชวิทยาลัยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ผู้ขาย) กับบริษัท อัลไพน์ เรย์ลเอสเตท จำกัด และบริษัท อัลไพน์กอล์ฟ แอนด์ สปอร์ตคลับ จำกัด (ผู้ซื้อ) เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2533 ในโฉนดที่ดินเลขที่ 20 และ 1446 อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ตลอดจนรายการจดทะเบียนลำดับต่อๆ มาจากรายการจดทะเบียนขายรวมสองโฉนดดังกล่าว รวมทั้งเพิกถอนโฉนดที่ดินแปลงแยกที่ออกสืบเนื่องมาจากโฉนดที่ดินทั้งสองแปลงและรายการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมทุกรายการในโฉนดที่ดินแปลงแยกนั้นด้วยตลอดจนเอกสารและหลักฐานที่เกี่ยวข้องเสียทั้งหมด

โดยมีผลถึงรายการจดทะเบียนและโฉนดที่ดินแปลงแยกภายหลังวันที่ 20 ธันวาคม 2544 ด้วย ซึ่งโฉนดที่ดินเลขที่ 95351 แปลงนี้เป็นแปลงแยกที่ออกสืบเนื่องจากโฉนดที่ดินดังกล่าว

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 70.6 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นการออกใบแทนโฉนดที่ดินในกรณีที่มีคำสั่งให้เพิกถอนหรือแก้ไขรายการจดทะเบียนตามมาตรา 61 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ประกอบกับกฎกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 ข้อ 17 (6) แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาดำเนินการ ซึ่งถือว่าโฉนดที่ดินสูญหายจึงมีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินเพื่อจกได้ดำเนินการตามคำสั่งอธิบดีกรมที่ดินต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชาพัทธ์ ฐานันท์วรภัทร์)

ประทับตราประจำตำแหน่ง