



ທີ່ ປກໂມໂລ.ອມ/ມຕເຕັກ

ສໍານັກງານທີ່ດິນຈັງຫວັດປະເທດ  
ວ.ຄລອງຫລວງ ຈ.ປະເທດ  
ເຮັດວຽງ

ວັນທີ ១៤ ເດືອນ ສິງຫາຄມ ພ.ສ. ២៥៦៨

ເຮືອງ ການແຈ້ງຜູ້ມີສີທອນໃນທີ່ດິນຂ້າງເຕີຍໃໝ່ມາລັງຊ່ອງຮັບອະນຸຍາດທີ່ດິນຫວັດ  
ເຮືອງ ນາຍກົວ ຈົງຮຣມຄຸນ (ນາຍແພທຍົກວິ ຈົງຮຣມຄຸນ) ແລະ ຜູ້ອໍານວຍສີທີ່ຮ່ວມ

ດ້ວຍ ນາງນຸ້ມູ້ຫ້າຍ (ຮນວຮຮນ) ວິຊາພຣ  
 ໄດ້ຂອງ ແນ່ນທັກເປັນທີ່ສາຮາຮນປະໂຍ້ຍ່ນ  
 ທີ່ດິນຕາມ ໂອນດີທີ່ດິນ ເລກທີ່ ៣៣២២  
 ໜຶ່ງທີ່ -  
 ຕຳບັລ/ແຂວງ ຄລອງທກ ..... ອຳເກົດ/ເຂົ້າ ຄລອງຫລວງ ..... ຈັງຫວັດ ປະເທດ  
 ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ໄດ້ອີກໄປການ ຮັງວັດ ..... ເສົ່ງແລ້ວ  
 ເມື່ອວັນທີ ១៣ ເດືອນ ສິງຫາຄມ ພ.ສ. ២៥៦៨ ປຣກງວ່າທີ່ດິນແປລັນນີ້ມີແນວເຂດຕິດຕ່ອກກັບທີ່ດິນຂອງທ່ານ  
 ແຕ່ເນື່ອງຈາກທ່ານຫວັດຜູ້ແທນຂອງທ່ານ ໄນໄດ້ປະວັງຊ່ອງຮັບອະນຸຍາດທີ່ດິນ  
 ຕາມ ເລກທີ່ດິນ ៧៦៥.៧៦៣ໂລນດທີ່ດິນ ເລກທີ່ ១០៣៣២២,១០១៤៧៤ ..... ຈຶ່ງເປັນທີ່ດິນຂອງທ່ານ ໂດຍສໍານັກງານທີ່ດິນໄດ້ມີໜັງສື່ອ  
 ເຮືອງ ການຮວ່າງຊ່ອງຮັບອະນຸຍາດທີ່ດິນ ແລະ ແຈ້ງໃຫ້ຮ່າບທາງໄປຮ່າຍ໌ ລົງທະບຽນຕອບຮັບ  
 ຂັບເລຂທີ່ RB007000000000TH ..... ລົງວັນທີ ៦ ມີຖຸນາຍັນ ២៥៦៨ ..... ແຕ່ໄໝຈຳຕິດຕ່ອກທ່ານໃໝ່ການຮວ່າງຊ່ອງຮັບອະນຸຍາດ  
 ເນື່ອງຈາກນີ້ມີໜັກຮູ້ການການຕອນຮັບຈາກໄປຮ່າຍ໌

ອະນັນ ຈຶ່ງຂອ້າໃຫ້ທ່ານໄປການສອບແນວເຂດທີ່ດິນຂອງທ່ານວ່າ ຕາມທີ່ຜູ້ອໍານວຍພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ການ  
 ຮັງວັດບັກທັກເຂດທີ່ດິນ ..... ເວົ້າລົ້ນນີ້ ຈະເປັນການຄຸກຕົງຫວັດຜູ້ແທນລ້າແນວເຂດທີ່ດິນຂອງທ່ານຫວັດ  
 ເສົ່ງແລ້ວຂອ້າໃຫ້ທ່ານໄປພັບພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ ເພື່ອລົງຊ່ອງຮັບອະນຸຍາດທີ່ດິນຂອງທ່ານໄກຍ່າ  
 ສົ່ງໜັງສື່ອນີ້ ບໍ່ໄດ້ມີການຮວ່າງຫຸ້ນຢ່າງຍິ່ງຍິ່ງໃດ ກາຍໃນກຳນົດດັ່ງກ່າວ ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່ຈະມີການແກ້ໄຂແພນທີ່  
 ຫວັດຜູ້ທີ່ໄໝແກ້ໄຂ ໂດຍໄໝຕ້ອງມີການຮັບອະນຸຍາດ ຕາມມາດຕະຖານ ៦៩ ທີ່ ແທ່ງປະລາກງົມມາຍທີ່ດິນ ຈຶ່ງແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມໂດຍ  
 ພຣະຮັບບັນຍຸງົດແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມປະລາກງົມມາຍທີ່ດິນ (ຂັບທີ່ ៤) ພ.ສ. ២៥៦៨

ທ່ານສາມາຄັນທ່ານຕໍ່ແປລັນທີ່ດິນ  
 ຈາກຄົວາຮົງໂດຍຕັ້ງນີ້ໄດ້ວ່າຍຕນເອງ

ຂອແສດງຄວາມນິ້ນຕົວ



( ນາຍສຸກນັ້ນ ແສງອິນທີ່ )  
 ພັນການເຈົ້າຫນ້າທີ່

ຝ່າຍຮັງວັດ ໂທຣ. ០២-៩០៨-៩០០១-៣ ຕວ ១២  
 ນາຍຊ່າງຮັງວັດ ນາຍສຸກນັ້ນ ແສງອິນທີ່ ໂທຣ. ០៨-៣៩៤២-៣២៤១  
 (ລຳດັບຮັບເຮືອງ ២០០៧ ວັນທີ ២៥ ມີຖຸນາຍັນ ២៥៦៨ ຮ.ວ. ១២ ១០១៨/២៥៦៨ )



ที่ ปท๐๐๒๐.๐๒/๒๓๔๗๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง  
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี  
๑๒๑๒๐

วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายแพทย์กี จงธรรมคุณ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางบุญช่วย (ธนาวรรณ) วิชาพร  
ได้ขอ แบ่งหักเป็นที่สาธารณะโดยยิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๒๒๖ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง คลองหลวง อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์แล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัชช์และลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน  
ตาม เลขที่ดิน ๑๙๗ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๒๒๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การร่วงชี้แนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๐๗๐๑๓๔๗๗ TH ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวทางเขตได้  
เนื่องจากไม่มีหลักฐานการตอบรับจากไปรษณีย์

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๑๘

ท่านสามารถค้นหาดำเนินการแบบที่ดิน  
จากคิวอาร์โคเด็นที่ได้ด้วยตนเอง



ขอแสดงความนับถือ

( นายศุภณัฐ แสงอินทร์ )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๐๙-๕๐๐๑-๓ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายศุภณัฐ แสงอินทร์ โทร. ๐๘-๓๘๔๒-๓๒๕๑

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๐๑๙/๒๕๖๘)



ที่ ปท ๐๐๒๐.๐๒/๒๓๔๗๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี  
สาขากล่องหลวง  
เลขที่๑๔๕ หมู่ ๑๕ ตำบลคลองสอง  
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี  
๑๒๑๒๐

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน ธนารักษ์พันท์ปทุมธานี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขากล่องหลวง เรื่อง การระวังชี้แนวทางเขตและลงชื่อรับรองแนวทาง  
เขตที่ดิน ที่ ปท ๐๐๒๐.๐๒/๑๔๙๘๘ ฉบับลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย	๑. รูปแผนที่กระดาษบาง (ร.ว. ๙)	จำนวน ๑ ฉบับ
	๒. สำเนาโฉนดที่ดิน	จำนวน ๑ ฉบับ
	๓. สำเนาระวางแผนที่	จำนวน ๑ ฉบับ
ด้วย นางบุญช่วย (ธนวรรณ) วิชาพร		

ได้ขอรังวัด สอบเท็จโฉนดที่ดิน

ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๓๒๒ หมู่ที่ - ตำบล คลองหก อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดิน

แปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับ คลองซอยที่ ๙ ซึ่งในวันทำการรังวัดท่านหรือผู้แทนของ  
ท่านไม่มาระวังชี้แนวทางเขตและไม่ได้ลงชื่อรับรองเขตที่ดิน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการรังวัดชี้แนวทางเขต  
และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน โดยให้เจ้าหน้าที่นำส่งหนังสือให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

เลขที่ RB071414031TH ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๘ โดย เจ้าหน้าที่ของท่านเป็นผู้รับแทน

เมื่อวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายกฤษณ์ บัวสมบูรณ์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัตราการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขากล่องหลวง

นายศุภณัฐ แสงอินทร์ ช่างรังวัด โทร ๐๘-๓๙๔๔-๓๔๕๕

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๒๕๐๕-๕๐๐๑-๓ ต่อ ๑๒

( คำตับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๑๐๑๙/๒๕๖๘ )