



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ปท๐๐๒๐.๐๒/๓๒๗๐๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี
๑๒๑๒๐

วันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายจิตติ จันเพ็ชร และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย ห้างหุ้นส่วนจำกัดโกลเด้น เรสซิเดนส์ ไพรวเท (โดย นางดวงพร ศรีชัยดี หุ้นส่วนผู้จัดการ) ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๘๓๘๒ หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง คลองหก อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๔๔๔ เลขที่ดิน ๖๒๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ RB๔๒๓๔๕๔๕๑๒TH ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้ เนื่องจากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ท่านสามารถค้นหาตำแหน่งแปลงที่ดิน
จากคิวอาร์โค้ดนี้ได้ด้วยตัวเอง



ขอแสดงความนับถือ

(นายสรศักดิ์ คำสะสม)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๙๐๙-๙๐๐๑-๓ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายสรศักดิ์ คำสะสม โทร. ๐๘-๗๙๘๒-๔๓๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๐๙ วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๔๘๑/๒๕๖๘)