



ที่ ปท๐๐๒๐.๐๒/๗๒๘๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี
๑๒๑๒๐

วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุพงษ์ ลิ้มธนากุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท รัตนะ เครน จำกัด (โดย นายหัสดี รัตนะ กรรมการ)
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๗๔๐๑ หมู่ที่
ตำบล/แขวง คลองหก อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม เลขที่ดิน ๔๖๖ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๕๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๒๓๗๐๔๐๔๓TH ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากผู้รับ/ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจันทวัฒน์ คุ้มแก้ว)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๙๐๙-๙๐๐๑-๓ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายจันทวัฒน์ คุ้มแก้ว โทร. ๐๖-๒๙๑๖-๐๗๓๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๑๔ วันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๖๐/๒๕๖๙)



ที่ ปท๐๐๒๐.๐๒/๗๒๘๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี
๑๒๑๒๐

วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุพงษ์ ลิ้มธนากุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท รัตนะเครน จำกัด(โดย นายหัสดี รัตนะ กรรมการ)
ได้ออ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๗๔๐๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองหก อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม เลขที่ดิน ๔๖๖ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๕๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๔๒๓๓๐๔๐๕๓TH ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากผู้รับ/ผู้แทนผู้รับไม่ยินยอมลงนามในใบตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจันทวัฒน์ คุ่มแก้ว)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๙๐๙-๙๐๐๑-๓ ต่อ ๑๒
นายช่างรังวัด นายจันทวัฒน์ คุ่มแก้ว โทร. ๐๖-๒๙๑๖-๐๗๓๑
(ลำดับรับเรื่อง ๑๕๐๑๔ วันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๔๖๐/๒๕๖๙)