



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาลำลูกกา
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นางสาวสุวรรณี ศรีทองสุข

(โดย นางสาวสุวรรณี เนตรรักษ์สกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 38105 หน้าสำรวจ 4263 หมู่ที่ - ตำบล บึงคำพร้อย

อำเภอ ลำลูกกา จังหวัด ปทุมธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 29.5 ตารางวา

โดยอ้างว่า ประสงค์จะขออกใบแทนโฉนดที่ดิน ตามที่ศาลจังหวัดธัญบุรี คดีหมายเลขแดงที่ พ 206/2566 ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2566 และศาลอุทธรณ์ ภาค 1 คดีหมายเลขแดงที่ 2238/2567 ลงวันที่ 3 เมษายน 2567 ซึ่งคดีถึงที่สุดแล้ว เกี่ยวกับโฉนดที่ดินดังกล่าวว่า ให้ นางสาวสุวรรณี ศรีทองสุข ที่ 1 และนางสุมาลี ศรีทองสุข ที่ 2 จำเลย จดทะเบียนภาระจำยอมให้ที่ดินโฉนดเลขที่ 38105 ตำบลบึงคำพร้อย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ตกภาระจำยอมให้แก่โฉนดที่ดินเลขที่ 51930,41937,124119,145732 และ 103937 ตำบลบึงคำพร้อย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี เพื่อใช้เป็นทางเดิน ทางรถยนต์ ทางเข้าออก ไฟฟ้า ประปา ตามแผนที่แนบท้ายคำฟ้อง จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน/หรือจึงเป็นกรณีที่ผู้ขอไม่ได้นำผู้มีชื่อในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและโฉนดที่ดินฉบับเจ้าของที่ดินไปขอจดทะเบียนโดยแจ้งว่าผู้มีชื่อในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินไม่ยินยอมไปจดทะเบียนและไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ พนักงานเจ้าหน้าที่จึงได้ออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ.2537) ออกตาม พรบ.ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497 ข้อ 17 (3) เพื่อจดทะเบียนภาระจำยอมต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิรันทิ ทิพจักร)

พนักงานเจ้าหน้าที่
ประทับตราประจำตำแหน่ง