



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาลำลูกกา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวสุวรรณี ศรีทองสุข

(โดย นางสาวสุวรรณี เนตรรักษ์สกุล ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 8963 / หน้าสำรวจ 29712 หมู่ที่ - ตำบล บึงคำพร้อย

อำเภอ ลำลูกกา จังหวัด ปทุมธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 93 ตารางวา

โดยอ้างว่า ประสงค์จะออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ตามที่ศาลจังหวัดธัญบุรี คดีหมายเลขแดงที่ พ 206/2566 ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2566 และคำพิพากษาศาลอุทธรณ์ คดีหมายเลขแดงที่ 2238/2567 ลงวันที่ 3 เมษายน 2567 และศาลอุทธรณ์ ภาค 1 คดีหมายเลขแดงที่ 2238/2567 ลงวันที่ 3 เมษายน 2567 ซึ่งคดีถึงที่สุดแล้ว เกี่ยวกับโฉนดที่ดินดังกล่าวว่า ให้ นางสาวสุวรรณี ศรีทองสุข ที่ 1 และนางสมาลี ศรีทองสุข ที่ 2 จำเลย จดทะเบียนภาระจำยอมให้ที่ดินโฉนดเลขที่ 8963 ตกอยู่ในภาระจำยอมโฉนดที่ดินเลขที่ 51937 ตำบลบึงคำพร้อย อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี เพื่อใช้เป็นทางเดินรถยนต์ และทางเข้าออกไฟฟ้าประจำ
จึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน/หรือจึงเป็นกรณีที่ผู้ขอไม่ได้นำผู้มีชื่อในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินและโฉนดที่ดินฉบับเจ้าของที่ดินไปขอจดทะเบียนโดยแจ้งว่าผู้มีชื่อในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินไม่ยินยอมไปจดทะเบียนและไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้
จึงขอให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 43 (พ.ศ.2537) ออกตาม พรบ.ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497 ข้อ 17 (3) เพื่อจดทะเบียนภาระจำยอมต่อไป

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ

(นางสาวจิรณัฐ ทิพจักร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง