



6

๒๕/๕/๖๙

(พ.ศ. ๒๕๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาลำลูกกา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวณภิตา ธนาจิตติสกุล

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 81451 หน้าสำรวจ 2990 หมู่ที่ - ตำบล บึงคำพร้อย

อำเภอ ลำลูกกา จังหวัด ปทุมธานี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ งาน 57.1 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวณภิตา ธนาจิตติสกุล เป็นเจ้าของ ด้วยข้าพเจ้าประสงค์จะขอออกใบแทน โฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายเลขดังกล่าวข้างบนนี้ จึงขอปฏิญาณตนในการให้ถ้อยคำด้วยความสัตย์จริง ถ้าข้าพเจ้าให้ถ้อยคำไม่เป็นจริงให้ใช้ถ้อยคำนี้ ยืนยันข้าพเจ้าในทางคดีอาญาได้ศาลจังหวัดธัญบุรี ได้มีคำพิพากษา คดีหมายเลขแดงที่ ผบ 581/2568 ลงวันที่ 16 เมษายน 2569 คดีถึงที่สุด ที่ สย 301.005/(สค) ลงวันที่ 26 มีนาคม 2569 และศาลได้แจ้งคำสั่งให้โจทก์มารับเงินคืนแล้วแต่จนถึงปัจจุบัน โจทก์ก็ยังไม่มาจดทะเบียนไถ่ถอนจำนองโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าว ให้แก่จำเลย ตามคำพิพากษาของศาลและไม่ยอมส่งมอบโฉนดที่ดินดังกล่าวคืนแก่จำเลย และจำเลยได้มีคำร้องขอให้ศาลมีคำสั่งให้เจ้าพนักงานที่ดินออกใบแทน โฉนดที่ดินตามคำร้องคดีหมายเลขแดงผบ 581/2568 ลงวันที่ 16 เมษายน 2569 ศาลได้มีคำสั่ง ให้สำนักงานที่ดินปฏิบัติหน้าที่ตามคำพิพากษา และจึงเป็นกรณีที่ศาลได้มีคำสั่งหรือคำพิพากษาถึงที่สุดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน/หรือจึงเป็นกรณีที่ข้าพเจ้ามีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษาของศาล จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 24 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิริพันธ์ ทิพจักร์)

ประทับตราประจำตำแหน่ง