



ที่ ปท๐๐๒๐.๐๑/๕๐๑๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาธัญบุรี  
ต.รังสิต อ.ธัญบุรี  
จ.ปทุมธานี ๑๒๑๑๐

วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายโอพาส เจียมบุรเศรษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางณัฐธยาน์ วัฒนพรพิพัฒน์

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๑๘๖ (๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง นพรัตน์ อำเภอ/เขต หนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและ ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๔๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๖๘๘๖๒๕๙๔TH ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่มีหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายบุญชัย ไชยเสน )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๙๐๔-๑๓๕๓

นายช่างรังวัด นายบุญชัย ไชยเสน โทร. ๐๘-๑๘๓๒-๑๗๔๙

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๓ วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๙๙/๒๕๖๙-๓๐๐/๒๕๖๙)



ที่ ปท๐๐๒๐.๐๑/๕๐๐๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาธัญบุรี  
ต.รังสิต อ.ธัญบุรี  
จ.ปทุมธานี ๑๒๑๑๐

วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายโอพาส เจียมบุรเศรษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางณัฐธยาน์ วัฒนพรพิพัฒน์

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๑๘๖ (๒) หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง นพรัตน์ อำเภอ/เขต หนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและ ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๘๔๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๒๖๘๙๖๒๕๘๕TH ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ไม่มีหลักฐานการตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่อุซอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายบุญชัย ไชยเสน )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๙๐๔-๑๓๕๓

นายช่างรังวัด นายบุญชัย ไชยเสน โทร. ๐๘-๑๘๓๒-๑๗๔๙

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๓ วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๒๙๙/๒๕๖๙-๓๐๐/๒๕๖๙)