



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางวิลาวัลย์ ไชยมงคล

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 3303 หน้าสำรวจ 288 หมู่ที่ - ตำบล ห้วยข้าวกล้า

อำเภอ จุน จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน 29 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายนัด ไชยมงคล สัญชาติไทย ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-56983458 ลว. 14 มิถุนายน 2567 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลห้วยข้าวกล้า ได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้แล้ว หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินแปลงนี้ เวลานี้ตกอยู่กับ ข้าพเจ้าซึ่งได้นำมายื่นพร้อมคำขอนี้แล้ว ขณะที่เจ้ามรดกยังมีชีวิตอยู่มิได้จดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมและไม่ได้ตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด โอนมรดกให้แก่ นางวิลาวัลย์ ไชยมงคล ทายาทโดยธรรม โดยเป็นคู่สมรสชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก และมรดกรายนี้เจ้ามรดกมิได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด รับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว เลขที่ 91 ขนาดกว้าง 8.80 เมตร ยาว 15.00 เมตร พื้นที่ใช้สอยรวม 132.00 ตารางเมตร ปลูกสร้าง พ.ศ.2547 (22ปี) ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 1 บ้านห้วยข้าวกล้าใต้ ตำบลห้วยข้าวกล้า อำเภอจุน จังหวัดพะเยา อยู่ในเขตเทศบาลตำบลห้วยข้าวกล้า ไม่มีภาระการเช่า ไม่ค้างภาษีบำรุงท้องที่

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ

(นายภัทร คำเมืองปลุก)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน

ประทับตราประจำตำแหน่ง