



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายมานะศักดิ์ พรหมแปง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 14510 หน้าสำรวจ 1826 หมู่ที่ - ตำบล ห้วยข้าวกล้า

อำเภอ จุน จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 79 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางไป พรหมแปง เจ้ามรดกเสียชีวิต เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-56983553 ลว.4 กรกฎาคม 2568 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลห้วยข้าวกล้า ขณะที่เจ้ามรดกยังมีชีวิตอยู่มิได้จดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม และไม่ได้ตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด โอนมรดก ให้แก่ นายมานะศักดิ์ พรหมแปง ทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก และมรดกรายนี้เจ้ามรดกมิได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด รับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น เลขที่ 208/2 พื้นที่ชั้นที่ 1 กว้าง 6 เมตร ยาว 15 เมตร พื้นที่ชั้นที่ 2 กว้าง 6 เมตร ยาว 6 เมตร พื้นที่ใช้สอยรวม 126 ตารางเมตร ปลูกสร้างประมาณปี พ.ศ.2545 (24ปี) ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 5 บ้านบัวสถาน ตำบลห้วยข้าวกล้า อำเภอจุน จังหวัดพะเยา ไม่มีภาระการเช่า อยู่ในเขตเทศบาลตำบลห้วยข้าวกล้า ไม่มีภาระการเช่า ไม่ค้างภาษีบำรุงท้องที่

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ เขื่อนขันธ์)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาจุน

ประทับตราประจำตำแหน่ง