



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้
เรื่องขอจดทะเบียนขายฝากเฉพาะส่วน มีกำหนดห้าปี

ด้วย นายสวัสดิ์ คำอินตา

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนขายฝากเฉพาะส่วน มีกำหนดห้าปี

หนังสือสำคัญ น.ส.3 เลขที่ 483 หน้าสำรวจ หมู่ที่ 6 ตำบล ดงสุวรรณ (ห้วยลาน)

อำเภอ ดอกคำใต้ จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 10 ไร่ - งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสวัสดิ์ คำอินตา เป็นผู้ถือสิทธิครอบครองที่ดินแปลงเครื่องหมายด้านบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนขายฝากเฉพาะส่วน มีกำหนด 5 ปี เป็นจำนวนเงิน 330,000.00 บาท (สามแสนสามหมื่นบาทถ้วน) แก่ นางสาวสุภารัตน์ สมศรี ผู้รับซื้อฝาก คู่กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ให้ผู้รับซื้อฝากจำหน่ายทรัพย์สินที่ขายฝาก และกำหนดคืนเงินได้เป็นเงิน 330,000.00 บาท ครบกำหนดเวลาใดคืนภายใน 5 ปี ทั้งสองฝ่ายไม่ให้ผู้ซื้อฝากก่อภาระใด ๆเหนือทรัพย์สินที่ขายฝาก ทั้งสองฝ่ายไม่ให้ผู้ขายฝากนำทรัพย์สินที่ขายฝากไปให้บุคคลอื่นใช้ประโยชน์เพื่อประกอบการเกษตรกรรมหรือให้เป็นที่อยู่อาศัย โดยให้ค่าตอบแทนเป็นของผู้รับซื้อฝาก (ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2562)

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวอนัญญา รวณสุข)

ประทับตราประจำตำแหน่ง