



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวทิวารัตน์ ปัญไชยา

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 20401 หน้าสำรวจ 869 หมู่ที่ - ตำบล สันโค้ง

อำเภอ ดอกคำใต้ จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 12 ไร่ - งาน 86 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสุข ชันแก้ว เจ้ามรดกได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-56059383 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน 2568 ออกโดย สำนักทะเบียนอำเภอดอกคำใต้ ขณะที่ นายสุข ชันแก้ว ยังมีชีวิตอยู่ ได้ทำพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 26/2564 ฉบับลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2564 ผู้ขอเป็นผู้รับมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมืองในฐานะทายาทตามพินัยกรรม โดยเป็นหลาน(ตา)ของเจ้ามรดก มีความประสงค์รับมรดกที่ดิน ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง สภาพเป็นที่นา ผู้ขอ ขอรับรองว่า ปัจจุบันอสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 9 ตำบลสันโค้ง อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา จริง มรดกรายนี้มีชื่อ นางสาวทิวารัตน์ ปัญไชยา เป็นผู้จัดการมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 26/2564 ฉบับลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2564 แต่ผู้จัดการมรดกไม่มีความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและจัดการทรัพย์สินมรดกที่ดินแปลงนี้ โดยยินยอมให้จดทะเบียนลงชื่อ นางสาวทิวารัตน์ ปัญไชยา ผู้เป็นทายาทตามพินัยกรรม เป็นผู้รับมรดกโดยตรง และพินัยกรรมฉบับนี้เป็นพินัยกรรมฉบับสุดท้าย มรดกรายนี้ไม่มีคำสั่งศาลตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวอัญญา รามสุข)

ประทับตราประจำตำแหน่ง