



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายสมเกียรติ เชื้อนแก้ว

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 39097 หน้าสำรวจ 3516 หมู่ที่ - ตำบล บุญเกิด

อำเภอ ดอกคำใต้ จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 17 ไร่ 1 งาน 11 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายบุญธรรม เชื้อนแก้ว เจ้ามรดกเสียชีวิตเมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-56773544 ลงวันที่ 5 สิงหาคม 2567 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลบ้านต๋อม ขณะที่นายบุญธรรม เชื้อนแก้ว ยังมีชีวิตอยู่ ได้ทำพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 76/2566 ฉบับลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2566 ผู้ขอเป็นผู้รับมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมืองในฐานะทายาทตามพินัยกรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก มีความประสงค์รับมรดกที่ดินไม่เกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง ผู้ขอ ขอรับรองว่า ปัจจุบันยังหาทรัพย์สินที่ขอรับมรดกนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลบุญเกิด อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา จริง มรดกรายนี้มีชื่อ นางสาวสรารัตน์ เชื้อนแก้ว เป็นผู้จัดการมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 76/2566 ฉบับลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2566 แต่ผู้จัดการมรดกไม่มีความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและจัดการทรัพย์สินมรดกที่ดินแปลงนี้ โดยยินยอมให้จดทะเบียนลงชื่อ นายสมเกียรติ เชื้อนแก้ว ผู้เป็นทายาทตามพินัยกรรม เป็นผู้รับมรดกโดยตรง และพินัยกรรมฉบับนี้เป็นพินัยกรรมฉบับสุดท้าย มรดกรายนี้ไม่มีคำสั่งศาลตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวอัญญา รามสุข)

ประทับตราประจำตำแหน่ง