



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นางกฤติธรา อากาศเมฆ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 42060 หน้าสำรวจ 1139 หมู่ที่ - ตำบล สว่างอารมณ์

อำเภอ ดอกคำใต้ จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 93 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายสิงห์แก้ว ฟองกาวิเจ้ามรดกได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-56932806 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2568 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองดอกคำใต้ ขณะที่นายสิงห์แก้ว ฟองกาวิ ยังมีชีวิตอยู่ ได้ทำพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมืองเลขที่ 54/2568 ฉบับลงวันที่ 30 ตุลาคม 2568 ผู้ขอเป็นผู้รับมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง ในฐานะทายาทตามพินัยกรรม โดยเป็นบุตรของเจ้ามรดกมีความประสงค์รับมรดกที่ดินพร้อมบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น เลขที่ 259 หมู่ 4 ตำบลสว่างอารมณ์ อำเภอดอกคำใต้ ขนาด 6 x 12 เมตร ปลูกสร้างมา 20 ปี สภาพเป็นที่บ้าน ผู้ขอ ขอรับรองว่า ปัจจุบันอสังหาริมทรัพย์ที่ขอรับมรดกนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลสว่างอารมณ์ อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา จริง มรดกรายนี้มีชื่อ นางกฤติธรา อากาศเมฆ เป็นผู้จัดการมรดกตามพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 54/2568 ฉบับลงวันที่ 30 ตุลาคม 2568 แต่ผู้จัดการมรดกไม่มีความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและจัดการทรัพย์สินมรดกที่ดินแปลงนี้ โดยยินยอมให้จดทะเบียนลงชื่อนางกฤติธรา อากาศเมฆ ผู้เป็นทายาทตามพินัยกรรม เป็นผู้รับมรดกโดยตรง และพินัยกรรมฉบับนี้เป็นพินัยกรรมฉบับสุดท้าย มรดกรายนี้ไม่มีคำสั่งศาลตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....
(นางสาวอนัญญา รามสุข)

ประทับตราประจำตำแหน่ง