



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขาดอกคำใต้  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายจิราวุฒิ มากสุข

(โดย นางสาววรารักษ์ ไชยวัฒน์ ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 45252 หน้าสำรวจ 5337 หมู่ที่ - ตำบล บ้านถ้ำ

อำเภอ ดอกคำใต้ จังหวัด พะเยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 18 ตารางวา

โดยอ้างว่า โฉนดที่ดินเดิมมีชื่อ นายจิราวุฒิ มากสุข เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ เมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2569 เจ้าพนักงานบังคับคดี ได้ทำการขายทอดตลาดตามสำเนาโฉนดที่ดินดังกล่าวไปแล้ว โดยไม่มีภาระจำนอง ปรากฏว่า ข้าพเจ้า นางสาววรารักษ์ ไชยวัฒน์ เป็นผู้ซื้อได้ ในราคา 310,000 บาท (สามแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมา จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินเพื่อจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินให้กับผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาดต่อไป ตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีจังหวัดพะเยา ที่ พย0026/(1)11648 ลงวันที่ 11 พฤษภาคม 2569

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

เจ้าผู้ตรวจหาบัญชี  
ส่งขอ.....  
(จิ๋ววรรณภรณ์ จันทร์ดีคำ)

ประทับตราประจำตำแหน่ง