



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดระนอง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายบุญฤทธิ์ แซ่อู่

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 11264 หน้าสำรวจ 3040 หมู่ที่ - ตำบล บางนอน

อำเภอ เมืองระนอง จังหวัด ระนอง

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	ถนนเพชรเกษม	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	ที่มีการครอบครอง	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	ที่มีการครอบครอง	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	ถนนเพชรเกษม	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 3 งาน 01.3 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายเดช แซ่อู่ เจ้ามรดกเสียชีวิตเมื่อวันที่ 30 กันยายน 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-85014401 ลงวันที่ 30 กันยายน 2568 ออกให้โดยสำนักทะเบียนอำเภอเมืองระนอง ผู้รับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ขอรับมรดกที่ดินไม่เกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่ดินสวน อยู่ในเขตเทศบาล ไม่มีการเช่า ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรมและไม่มีการตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด ข้าพเจ้าขอรับรองว่าที่ดินที่ขอรับมรดกนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลบางนอน อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวภัทจิรา พิชญาลิวัต)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระนอง

ประทับตราประจำตำแหน่ง