



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย พันเจ้าอากาศเอกวิชญเดช จรรย์ญา และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 53442 หน้าสำรวจ 2676 หมู่ที่ - ตำบล โคกหม้อ

อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 78 ตารางวา

โดยอ้างว่า ร้อยตรีระเด่น จรรย์ญา (เจ้ามรดก) เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายค่านบน พ.อ.วิชญเดช จรรย์ญา นางสาวปัทมาวดี จรรย์ญาและนายเผด็จธนวุฒิ จรรย์ญา ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก โดยเจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 28 สิงหาคม 2568 ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 01-70951381 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลหลักเมือง ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2568 มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม, ไม่ได้ตั้งผู้จัดการมรดก, มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว เลขที่ 99/76 หมู่ที่ 5 ต.โคกหม้อ อ.เมืองราชบุรี จ.ราชบุรี ขนาด 134 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 30 ปี (แบบอ. 1 เลขที่ 99/2539 และใบรับแจ้งเกี่ยวกับบ้าน ที่ 1936/39 ลว. 10 ธันวาคม 2539) ไม่มีการเช่า อยู่นอกเขตเทศบาล ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็น “บุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย” ของเจ้ามรดก ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ปัจจุบันที่ตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ต.โคกหม้อ อ.เมืองราชบุรี จ.ราชบุรี

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 24 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นางสาวณัฏฐา จันทนาคาใส

ประทับตราประจำตำแหน่ง