



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายภัทรวิชญ์ อำนวยชัย

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 11104 หน้าสำรวจ 253 หมู่ที่ - ตำบล เจดีย์หัก

อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 11 ไร่ 1 งาน 46.5 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางศรีนวล อำนวยชัย (เจ้ามรดก) เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายดำนบน นายภัทรวิชญ์ อำนวยชัยได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก โดยเจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2568 ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 06-70999158 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองราชบุรี ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2568 มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม, ไม่ได้ตั้งผู้จัดการมรดก, ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง เป็นที่สวน ไม่มีการเช่า อยู่นอกเขตเทศบาล ผู้ขอรับมรดกเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็น “บุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย” ของเจ้ามรดก ไม่ค้างชำระภาษีบำรุงท้องที่ ชาวเจ้าขอรับรองว่าที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ต.เจดีย์หัก อ.เมืองราชบุรี จ.ราชบุรี

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

ประทับตราประจำตำแหน่ง