

# สํานักคําคับ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ รป๐๐๒๐.๐๔/๑๐๖๙-๑๐๗๑

สํานักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาจอมบึง  
ต.จอมบึง อ.จอมบึง  
จ.ราชบุรี ๗๐๑๕๐

วันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสุกิจ ศรีบัวทอง

ด้วย บริษัท ผลิตไฟฟ้า จำกัด(มหาชน) .....  
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน .....  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๔๒๗ ..... หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ปากช่อง ..... อำเภอ/เขต จอมบึง ..... จังหวัด ราชบุรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด ..... เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๔๒๗ ..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๐๙๔๕๕๕๔๐๙TH ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ .....  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ..... ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายदनัย นันธิสิงห์ )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๒-๒๖๑๑๓๖ ต่อ ๑๖

นายช่างรังวัด นายदनัย นันธิสิงห์ โทร. ๐๙-๑๗๘๐-๔๙๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๑/๒๕๖๙ )

# สำเนาผู้ฉบับ

(ท.ด. ๘๑)



ที่ รบ๐๐๒๐.๐๔/๑๐๗๓-๑๐๗๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาจอมบึง  
ต.จอมบึง อ.จอมบึง  
จ.ราชบุรี ๗๐๑๕๐

วันที่ ๒๔ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสุกิจ ศรีบัวทอง

ด้วย บริษัท ผลิตไฟฟ้า จำกัด(มหาชน)  
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๔๒๗ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ปากช่อง อำเภอ/เขต จอมบึง จังหวัด ราชบุรี  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๔๒๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๐๙๔๕๕๕๓๙๐TH ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากไปรษณีย์ตอบรับไม่ตีกลับมายังสำนักงานที่ดินฯ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายदनัย นันธิสิงห์ )

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๒-๒๖๑๑๓๖ ต่อ ๑๖

นายช่างรังวัด นายदनัย นันธิสิงห์ โทร. ๐๙-๑๗๘๐-๔๙๔๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๗ วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๑๑/๒๕๖๙ )