



(ท.ค. ๘๑)

ที่ รอ ๐๐๒๐.๐๗/๙๕๙๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาอาจสามารถ
ต.อาจสามารถ อ.อาจสามารถ
จ.ร้อยเอ็ด ๔๕๑๖๐

วันที่ ๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวมาฆมาส ศิลาคุปต์

ด้วย นายพุลทรัพย์ มานะดี (ผู้จัดการมรดก นางทองลา มานะดี) ได้ยื่นขอรังวัด แบ่งแยก
ในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๒ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลอาจสามารถ อำเภออาจสามารถ จังหวัด
ร้อยเอ็ด พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้
และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มี
หนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบ
รับ ฉบับเลขที่ RB035324470TH ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ และไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับ
แต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะ
ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่ง
ประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับ ที่ ๔)
พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยวัฒน์ สุนประโคน)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓ ๕๙๙๑๒๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายชัยวัฒน์ สุนประโคน โทร. ๐๖-๕๔๘๖-๑๖๕๐

(ลำดับเรื่อง ๔๐๑๑ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๘๐/๒๕๖๘)

พิมพ์

ท่าน

ตรวจ

สำเนาฉบับ

(ท.ค. ๘๑)



ที่ รอ ๐๐๒๐.๐๙/๙๕๙๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาอาจสามารถ
ต.อาจสามารถ อ.อาจสามารถ
จ.ร้อยเอ็ด ๔๕๑๖๐

วันที่ ๗ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวมาฆมาส ศิลาคุปต์

ด้วย นายพลทรัพย์ มานะดี (ผู้จัดการมรดก นางทองลา มานะดี) ได้ยื่นขอรังวัด แบ่งแยก
ในนามเดิม ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๒ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลอาจสามารถ อำเภออาจสามารถ จังหวัด
ร้อยเอ็ด พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้
และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มี
หนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบ
รับ ฉบับเลขที่ RB035324483TH ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ และไม่สามารถติดต่อกับท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่
ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับ
แต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะ
ดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่ง
ประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔)
พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยวัฒน์ สุนประโคน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓ ๕๙๙๑๒๓ ต่อ ๑๐๖

นายช่างรังวัด นายชัยวัฒน์ สุนประโคน โทร. ๐๖-๕๔๘๖-๑๖๕๐

(ลำดับเรื่อง ๔๐๑๑ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๘๐/๒๕๖๘)

.....พิมพ์

.....ท่าน

.....ตรวจ