

(กำหนดฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ รอ๐๐๒๐.๓/๒๕๖๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด
ต.เหนือเมือง อ.เมืองร้อยเอ็ด
จ.ร้อยเอ็ด ๔๕๐๐๐

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.เขมิกา ชินศิลาเกษ

ด้วย นางสาวน แก้วโกคา ผู้จัดการมรดก นางบัวทอง แก้วโกคา
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๑๖ (๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ศรีสมเด็จ อำเภอ/เขต ศรีสมเด็จ จังหวัด ร้อยเอ็ด
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไปประวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๕
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๑๗๐๓๕๒๑๐TH ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมี คุณเขมิกา (รับเอง)
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ตรี แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

น

(นายเกษ จันทรเอียด)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓-๕๑๘๐๙๐ ต่อ ๓

นายช่างรังวัด นายสรารุณ จตุรพรหม โทร. ๐๘-๑๖๗๐-๖๑๓๒

๑๘๐๒/๒๕๖๘-

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๐๓/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ ร๐๐๐๒๐.๓/๒๕๖๐๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด
ต.เหนือเมือง อ.เมืองร้อยเอ็ด
จ.ร้อยเอ็ด ๔๕๐๐๐

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

ด้วย นางสาวน แก้วโกคา ผู้จัดการมรดก นางบัวทอง แก้วโกคา
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๑๖ (๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ศรีสมเด็จ อำเภอ/เขต ศรีสมเด็จ จังหวัด ร้อยเอ็ด
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๔
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๕๑๗๐๓๕๒๔๕TH ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ และมี คุณศรียา (รับแทน)
เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๘

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไฉฉะนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

น

(นายฤช จันทรเอียด)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๔๓-๕๑๘๐๙๐ ต่อ ๓

นายช่างรังวัด นายสรารัฐ จตุรพรหม โทร. ๐๘-๑๖๗๐-๖๑๓๒

๑๘๐๒/๒๕๖๘-

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๕ วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘๐๓/๒๕๖๘)