



(ທ.ດ. ៤៧)

ที่ รย๐๐๒๐.๐๒/๒๗๗๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านค่าย อ.บ้านค่าย จ.ระยอง

၁၈၁၀

วันที่ ๑๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางทิพ วงศ์ไชยา

ด้วย นางสาวนรัชปภัสสร์ กุลนาครพศ์
 ได้ขอ แบบแยกในนามเดิม
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๗๖๒๕ หมู่ที่ _____
 ตำบล/แขวง บางบูรพา อำเภอ/เขต บ้านค่าย จังหวัด ระยอง^๑
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสรีจแล้ว
 เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน^๒
 แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน^๓
 ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๒๔๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ^๔
 เรื่อง การประวังซึ่แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ^๕
 ฉบับเลขที่ RN๑๗๐๓๗๗๙๗ TH ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาประวังซึ่แนวเขตได้^๖

ฉบับนี้ จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ拿来พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๒๔

ขอแสดงความน้าใจ

(นายชเกียรติ ภากษ์สมิต)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๔-๖๔๑๐๐๗ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๗

นายช่างรังวัด นายชูเกียรติ ฤกษ์สมิต โทร. ๐๘-๑๙๔๕-๐๗๕๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๔ วันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๘๗๔/๒๕๖๗)



ที่ รย๐๐๒๐.๐๒/๒๗๗๗๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านค่าย
อ.บ้านค่าย จ.ระยอง

๒๗๗๗๗

วันที่ ๑๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสร้อย เจริญศึกษา

ด้วย นางสาวณัฐปัลล์ กลุ่นภาอัครพงศ์
 ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๖๖๕ หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง บางบูตร อ.เมือง/เขต บ้านค่าย จังหวัด ระยอง
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
 เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
 แต่นี้องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน
 ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๔๔๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
 เรื่อง การประวังซึ่งแนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
 ฉบับเลขที่ RN๑๗๐๓๓๗๐TH ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวทางเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้อนุมัติพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
 รังวัดบังคับใช้จริง ใจแล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่
 เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
 ลงหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชูเกียรติ ฤกษ์สมิต)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๔๑๐๐๗ ต.อ.๑๐๖,๑๐๓

นายช่างรังวัด นายชูเกียรติ ฤกษ์สมิต โทร. ๐๘-๗๘๔๕-๐๗๕๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๔ วันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๙๗๔/๒๕๖๗)