



๒ (๑)

(ท.ด. ๘๑)

ที่ รย๐๐๒๐.๐๒/๒๑๐๓๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาบ้านค่าย
อ.บ้านค่าย จ.ระยอง
๒๑๑๒๐

วันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมุทร พุกท่าไม้

ด้วย นายอลงกรณ์ สุรพรสถิตกุล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๙๗๘ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง นิคมพัฒนา อำเภอ/เขต นิคมพัฒนา จังหวัด ระยอง
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๑๐๗๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RJ๗๓๔๔๔๓๑๐๐TH ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายภานุ พุดตันพงษ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๔๑๐๐๗ ต่อ ๑๐๖, ๑๐๓

นายช่างรังวัด นายภานุ พุดตันพงษ์ โทร. ๐๘-๗๘๗๘-๖๗๕๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๒๕ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๒๘๖/๒๕๖๘)



๕137

(พ.ด. ๘๑)

ที่ รย๐๐๒๐.๐๒/๒๑๐๓๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขานบ้านค่าย
อ.บ้านค่าย จ.ระยอง
๒๑๑๒๐

วันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสมุทร พุกทำไม้

ด้วย นายอลงกรณ์ สุรพรสถิตกุล

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๔๗๘

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง นิคมพัฒนา

อำเภอ/เขต นิคมพัฒนา

จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๑๐๗๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๗๓๔๔๔๓๑๑๓TH ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายภาณุ พุทตันพงษ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓๘-๖๔๑๐๐๗ ต่อ๑๐๖,๑๐๓

นายช่างรังวัด นายภาณุ พุทตันพงษ์ โทร. ๐๘-๗๘๗๘-๖๗๕๑

(ลำดับรับเรื่อง ๖๐๒๕ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๒๘๖/๒๕๖๘)