



สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง  
ถนนสุขุมวิท ตำบลทุ่งควายกิน รย ๒๑๑๑๐

วันที่.....เดือน 22 พ.ค. 2567 พ.ศ.....

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลชากพง

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง ขอส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มา  
ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี.....บริษัท ดี แอนด์ เจ คอนสตรัคชั่น จำกัด.....  
ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....โฉนดเลขที่.....๘๒๑๗๕.....หมู่ที่.....๓.....  
ที่ดินระวาง.....5334 III 7498-13.....เลขที่ดิน.....๑๕๔.....  
ตำบล.....ชากพง.....อำเภอ.....แกลง.....จังหวัด.....ระยอง.....  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลชากพง.....  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตที่ดิน  
เฉพาะราย พ.ศ.๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้  
ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

(นายปรินทร์ บัวดำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒

นายช่างรังวัด (นายปรินทร์ บัวดำ) โทร. ๐๘-๙๔๙๐-๔๕๕๔

(ลำดับเรื่อง...๓๐๐๙...วันที่...๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗.....ร.ว.๑๒.....๑๕๙๗/๒๕๖๗.....

**หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)**

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

ตามหนังสือ ที่ รย ๐๐๒๐.๐๑/๒๓๐๔๓ ๒๓๐๔๔ ลงวันที่ 22 พ.ค. 2567  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี.....บริษัท ดี แอนด์ เจ คอนสตรัคชั่น จำกัด.....ขอรังวัด.....สอบเขตที่ดิน.....  
ตามหลักฐานโฉนด.เลขที่..... ๘๒๑๗๕.....หมู่ที่.....๓..... อำเภอ.....แกลง.....  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ.....สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง, ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลชากพง.....  
เสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๘๖๖-๙๖๔๒

นายช่างรังวัด (นายปรินทร์ บัวดำ) โทร. ๐๘-๙๔๙๐-๔๕๕๔

(ลำดับเรื่อง...๓๐๐๙...วันที่...๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗.....ร.ว.๑๒.....๑๕๙๗/๒๕๖๗.....





ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย.....บริษัท ดี แอนด์ เจ คอนสตรัคชั่น จำกัด.....ได้นำรังวัดสอบเขตที่ดิน  
ตามหลักฐาน....โฉนด...เลขที่...๘๒๑๗๕...หมู่ที่...๓...ตำบล...ชากพง...อำเภอ...แกลง...จังหวัด...ระยอง...  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้ว เมื่อวันที่.....๔.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๗.....  
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ..... ตะวันตก, ทิศเหนือ.....จด.....โฉนดเลขที่ ๓๑๑๕๔.....  
ของ..... บริษัท มิบี คอนสตรัคชั่น จำกัด.....แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง  
ดังกล่าวให้ไประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้..... บริษัท มิบี คอนสตรัคชั่น จำกัด.....ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดิน  
ของท่านว่าตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าวข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้อง  
หรือรुकล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
หรือคัดค้านการรังวัดภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายใน  
กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ทำการสอบเขตที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗.....

  
(นายอรุณ สิงห์)  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

  
นายปงษ์พันธ์ บิวดำ  
นายปงษ์พันธ์ บิวดำ

# สำเนาฉบับ



(ท.ค. 81)

0020.01/๒๓๖๔๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท มิบิ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ด้วย บริษัท ดี แอนด์ เจ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.พ./ค. ที่ 82175 หมู่ที่ ตำบล ชากพง  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว  
เมื่อ วันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ

ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัังชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน  
เลขที่ 31154 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวัังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน  
ให้ท่านทราบแล้วทาง ไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 1719-5 ลงวันที่ 21 กันยายน 2567 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา  
ระวัังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมิษฐ์ บัวดำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายปรมิษฐ์ บัวดำ ช่างรังวัด โทร. 08-9490-4554  
ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

# สำเนาผู้ฉบับ



(ท.ค. 81)

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท มิบี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ด้วย บริษัท ดี แอนด์ เจ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่ พ.พ./ค/ ที่ 82175 หมู่ที่ ..... ได้ขอรังวัด สอบเขต โฉนด  
อำเภอ แกลง ตำบล ชากพง  
จังหวัด ระยอง  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต ..... เสร็จแล้ว  
เมื่อ วันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ  
ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน  
เลขที่ 31154 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน  
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 1720-0 ลงวันที่ 21 กันยายน 2567 แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มา  
ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน  
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรมินทร์ บัวคำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายปรมินทร์ บัวคำ ช่างรังวัด โทร. 08-9490-4554

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642