



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง  
เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย.....ผลเรือตรีที่ญี่ปุ่นงลักษณ พงษ์เจริญ.....ได้นำรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม  
ตามหลักฐาน.....โฉนด.....เลขที่....๒๖๖๘....หมู่ที่....(ในเขตเทศบาลฯ)...ตำบล...ทางเกวียน..อำเภอ..แกลง...  
จังหวัด...ระยอง...พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้ว เมื่อวันที่...๒๕....เดือน...ตุลาคม.....พ.ศ....๒๕๖๗.....  
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ.....เหนือ, ทิศใต้.....ใต้.....โฉนดเลขที่ ๗๖๓๘, ๗๑๕๕.....  
ของ.....นายถาวร มัญชุนาร, นายณรงค์ชัย วงศ์โกคิน และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม.....แต่พนักงานเจ้าหน้าที่  
ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงดังกล่าวให้ประวังชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้.....นายถาวร มัญชุนาร, นายณรงค์ชัย วงศ์โกคิน และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม.....  
ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าวข้างต้น  
นั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ปฏิบัติต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลง  
ชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัดภายในการกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการ  
อย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ทำการแบ่งแยกในนามเดิมโดยไม่ต้องมีการรับรอง  
แนวเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่.....๒๕....เดือน.....พฤษจิกายน.....พ.ศ....๒๕๖๗.....

(นายอรุณ ชิงห์)  
นายช่างรังวัดอาภิสิทธิ์ราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

นายปริญทร์ บัวคำ  
นายปริญทร์ บัวคำ

# สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ค. 81)

20/1 บันทึก

สำนักงานที่คินจังหวัดระยอง สาขา แยกง

วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่คินข้างเคียงให้นำลงชื่อรับรองแนวทางที่คินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายผู้ทรงคุณวุฒิ วงศ์โภคิน และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย พลเรือตรีพูนธ์ พงษ์เรือง  
ที่คินตามโอนคที่คินที่/พ.ค./ทท 26689 หน้าที่  
ย่างกอ แยก  
เมื่อ วันที่ 25 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2567 ได้ขอรังวัด แบบทางเกวียน  
จังหวัด ระยอง  
รังวัดปักหลักเขต  
ทราบว่าที่คินแปลงนี้มีแนวทางติดต่อ  
กับที่คินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวัติ และลงชื่อรับรองแนวทางที่คิน ตามโอนคที่คิน  
เลขที่ 71554 ซึ่งเป็นที่คินของท่าน โดยสำนักงานที่คินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องรังวัด แนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่คิน  
ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 0917-5 ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2567 แต่ไม่อาจติดต่อท่านได้  
ระหว่างวันที่ได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางที่คินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเข้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือแม่เหล็กที่คินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ  
พนักงานเข้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวทาง หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน<sup>ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเข้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ</sup>  
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางตามมาตรา 69 ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่คิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่คิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริมินทร์ บัวคำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภลักษณ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. 09-1331-2630

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

# สำเนาคู่ฉบับ



(ท.ศ. 81)

2011 ๘๙๗๘

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิ์ในที่ดินข้างเคียงให้นำลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายดาวรุณ พูลบูรณ์

ด้วย พลเรือตรีพุฒิพงษ์ลักษณ์ พงษ์เจริญ ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด  
ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/พ.ศ./๓ ที่ 26689 หมู่ที่ ตำบล ทางเกวียน  
อำเภอ แกลง จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เศรีจแล้ว  
เมื่อ วันที่ 25 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ประวังซึ่ง ละลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 76318 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระหว่างซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเดทที่ 0918-4 ลงวันที่ 16 ตุลาคม 2567 แต่ไม่อาจติดต่อกันได้ ระหว่างซึ่งแนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือร่องรอยแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เศรีจแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริมินทร์ บัวคำ)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายศุภกิติพงษ์ บุญพา ช่างรังวัด โทร. 09-1331-2630

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642